



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0883/2019

Amt:	Bauamt	Datum:	04.01.2019
Bearbeiter:	Kühl	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	23.01.2019	öffentlich	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Anbaus und zur Aufstockung eines Wohnhauses sowie zum Einbau einer Einliegerwohnung
Standort: Fl.-St. 542/2, Humboldtstraße 10

Sachverhalt:

Das antragsgegenständliche Flurstück ist bauplanungsrechtlich dem Innenbereich zuzuordnen, dessen bauliche Nutzung sich nach § 34 BauGB richtet. Es ist mit einem Wohnhaus bebaut. Dieses soll nun aufgestockt und gleichzeitig um einen Anbau erweitert werden, um dort noch eine Einliegerwohnung einzurichten. Dafür wird die Baugenehmigung beantragt.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Aufstockung des Wohnhauses sowie zur Errichtung des Anbaus wird unter Bezugnahme auf § 34 Abs. 1 BauGB erteilt.

Begründung:

Das geplante Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert.

Zenker
Bürgermeister

Anlagen:
Lageplan