GEMEINDE WEINBÖHLA
STAATLICH ANERKANNTER ERHOLUNGSORT

**Beschlussvorlage**

**Vorlage Nr.: 0923/2019**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Amt: | Kämmerei | Datum: | 26.03.2019 |
| Bearbeiter: | Jonk-Elzemann | AZ: | 880.61 |

| **Beratungsfolge** | **Termin** | **Behandlung** | |
|---|---|---|---|
| Verwaltungsausschuss | 16.04.2019 | nicht öffentlich | Vorberatung |
| Gemeinderat | 08.05.2019 | öffentlich | Entscheidung |

**Gegenstand der Vorlage**

Erwerb des Flurstücks 1766, gelegen Köhlerstraße in Weinböhla

**Sachverhalt:**

Herr Dieter Wachtel ist als Erbe von Marta Liesbet Wachtel Eigentümer des an der Köhlerstraße gelegenen Flurstücks 1766 mit einer Fläche von 4.070 m².

Die Gemeinde Weinböhla möchte in diesem Bereich einen Gymnasiumstandort realisieren. Deshalb ist die Gemeinde Weinböhla an Herrn Wachtel herangetreten, um das Flurstück 1766 zu erwerben. Herr Wachtel ist bereit das Flurstück 1766 zum Preis von 22.000,00 EUR zuzüglich des für die Lastenfreistellung notwendigen Hinterlegungsbetrages in Höhe von 1.392,09 EUR an die Gemeinde Weinböhla zu verkaufen.

In dem am 19. Februar 2018 in Kraft getretenen Flächennutzungsplan ist das Flurstück 1766 als Fläche für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB) ausgewiesen.

Die zu erwerbende Fläche ist im beiliegenden Lageplan ersichtlich.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt das an der Köhlerstraße gelegene Flurstück 1766 mit einer Fläche von 4.070 m² zum Kaufpreis von 23.392,09 EUR von Herrn Dieter Wachtel zu erwerben.

Die Kosten des Kaufvertrages und seines Vollzugs trägt die Gemeinde Weinböhla.

Zenker
Bürgermeister

**Anlagen:**

Lageplan
Schreiben von Herrn Dieter Wachtel vom 27. Januar 2019
Schreiben von Herrn Jörg Wachtel vom 03. Februar 2019