



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0041/2019

Amt:	Bauamt	Datum:	02.10.2019
Bearbeiter:	Kühl	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	30.10.2019	öffentlich	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau eines Einfamilienhauses und zur Errichtung eines Anbaus
Standort: Am Burggrafenhain 5, Fl.-St. 2415i

Sachverhalt:

Das antragsgegenständliche Flurstück ist bauplanungsrechtlich dem Innenbereich zuzuordnen, dessen bauliche Nutzbarkeit sich nach § 34 BauGB richtet. Es ist mit einem Einfamilienhaus bebaut. Der Antragsteller möchte dieses umbauen und einen zweigeschossigen Anbau errichten um den Wohnraum zu erweitern. Dafür wird die Baugenehmigung beantragt.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Umbau des bestehenden Einfamilienhauses mit Errichtung eines Anbaus wird unter Bezugnahme auf § 34 Abs. 1 BauGB erteilt.

Begründung:

Das geplante Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert.

Zenker
Bürgermeister

Anlagen:

Lageplan