



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0063/2019

Amt:	Bauamt	Datum:	30.12.2019
Bearbeiter:	Kühl	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	22.01.2020	öffentlich	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an eine Doppelhaushälfte sowie einer Garage  
Standort: Fl.-St. 1736n, Rote-Kreuz-Str. 17

### Sachverhalt:

Das antragsgegenständliche Flurstück ist bauplanungsrechtlich dem Innenbereich zuzuordnen, dessen bauliche Nutzbarkeit sich nach § 34 BauGB richtet. Es ist mit einer Doppelhaushälfte bebaut. Der Antragsteller möchte an der dem Garten zugewandten Seite einen Anbau errichten um die Wohnfläche zu vergrößern. Des Weiteren soll eine Garage errichtet werden. Dafür wird die Baugenehmigung beantragt.

### Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung des Anbaus und der Garage wird unter Bezugnahme auf § 34 Abs. 1 BauGB erteilt.

### Begründung:

Die geplanten Vorhaben fügen sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert.

Zenker  
Bürgermeister

**Anlagen:**  
Lageplan