



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0070/2020

Amt:	Bauamt	Datum:	07.01.2020
Bearbeiter:	Krzikalla	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	22.01.2020	nicht öffentlich	Vorberatung
Gemeinderat	05.02.2020	öffentlich	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Neubau zur funktionalen Erweiterung der Grundschule Weinböhla - Überplanmäßige Ausgaben

Sachverhalt:

Zum Zeitpunkt der Mittelanmeldung für die Baumaßnahme „Gebäudeneubau zur funktionalen Erweiterung der Grundschule Weinböhla“ für die Haushaltsjahre 2018 und 2019 lag der Gemeinde Weinböhla noch keine Planung oder Kostenberechnung für die Gestaltung der unmittelbar an den Neubau angrenzenden Außenanlagen vor, weshalb die Ausgaben dafür von dem ausschließlich für die Gebäudeplanung beauftragten Ingenieurbüro Thieme lediglich minimal in der Kostenberechnung vom 29.08.2017 berücksichtigt worden sind. Diese Kostenberechnung war Grundlage für die Mittelanmeldung.

Mit der Baumaßnahme entstand das dringende Erfordernis zur Anpassung und Neugestaltung der unmittelbar angrenzenden Außenanlagen, um den „Flächenverlust“ im Außengelände, der mit dem Neubau einherging, zu kompensieren. Zudem waren Arbeiten an den Außenanlagen im Zuge der Maßnahme notwendig, um die erforderlichen Fluchtwege herzustellen. Weitere Faktoren, die zur Steigerung der Ausgaben geführt haben waren außerdem die steigende Preisentwicklung im Baugewerbe sowie notwendige, nicht zu Beginn der Maßnahme absehbare Leistungen, welche jedoch zwingend im Zusammenhang mit der Baumaßnahme ausgeführt werden mussten. Dazu gehört z.B. der fachgerechte Umbau eines Spielgerätes durch den Spielgerätehersteller, welches zunächst teilweise zurückgebaut wurde, weil es zu nah am Neubau positioniert war.

Nun da die Maßnahme vollständig abgeschlossen ist und die letzte Schlussrechnung des Freianlagenbauers i. H. v. 51.085,33€ vorliegt, kann exakt beziffert werden, wie hoch die tatsächlichen Mehrbedarfe sind. Das betreffende Sachkonto verfügt aktuell über keine freien Mittel, die zur Deckung der Schlussrechnung des Freianlagenbauers verwendet werden könnten.

Finanzielle Auswirkungen:

Ziel	
Produkt:	21.11.01.01/099510 – Grundschule Hochbau
verfügbare Mittel insgesamt:	1.641.183,06 €
benötigte Mittel insgesamt:	1.692.268,39 €
Erhöhung der Ausgaben um:	51.085,33 €
Deckungsvorschlag	
Produkt:	54.10.01.01/099520 – Parkplatz Spitzgrundstraße
Deckungsbetrag:	51.085,33 €

Beschlussvorschlag:

Für das Sachkonto 21.11.01.01/099510 „Grundschule Weinböhl – Quellkto. Hochbaumaßnahmen“ werden überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 51.085,33€ bewilligt. Die notwendigen Deckungsmittel sind dem Sachkonto 54.10.01.01/099520/STRBAU03 „Verkehrsflächen, Plätze – Quellkto. Tiefbaumaßnahmen – Parkplatz Spitzgrundstraße“ zu entnehmen.

Zenker
Bürgermeister