



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0349/2021

Amt:	Bauamt	Datum:	25.05.2021
Bearbeiter:	Uteß	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	09.06.2021	öffentlich	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Anbaues eines barrierefreien Einfamilienwohnhauses
Standort: Siedlerweg 5, Fl.-St.: 1692/7

Sachverhalt:

Das antragsgegenständliche Flurstück ist bauplanungsrechtlich dem Innenbereich zuzuordnen, dessen bauliche Nutzbarkeit sich nach §34 BauGB richtet. Das Grundstück ist mit einem Einfamilienwohnhaus bebaut. Der Antragsteller beabsichtigt an das vorhandene Einfamilienwohnhaus ein barrierefreies Einfamilienwohnhaus anzubauen und beantragt dafür einen Bauvorbescheid.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Erteilung des Bauvorbescheides für die Errichtung eines Anbaues eines Einfamilienwohnhauses wird unter Bezugnahme auf § 34 Abs. 1 BauGB erteilt.

Begründung:

Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert.

Zenker
Bürgermeister

Anlagen:

Lageplan