



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0392/2021

Amt:	Kämmerei	Datum:	14.09.2021
Bearbeiter:	Jonk-Elzemann	AZ:	880.29

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Verwaltungsausschuss	05.10.2021	öffentlich Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Abschluss eines Mietvertrages für das Kioskgebäude, gelegen An der Nassau 1 in Weinböhla

Sachverhalt:

Die Gemeinde Weinböhla ist Eigentümerin des Kioskgebäudes, gelegen An der Nassau 1 in Weinböhla. Die Gasthof Großdobritz UG, vertreten durch Geschäftsführer Herrn Rene Mikat, hatte Interesse an der Anmietung des am Haltepunkt Weinböhla gelegenen Kioskgebäudes zum Verkauf von Speisen und Getränken bekundet. Dazu fasste der Verwaltungsausschuss in seiner Sitzung am 07. September 2021 den entsprechenden Beschluss. Im Zuge der Unterzeichnung des Mietvertrages wurde der Gemeinde Weinböhla mitgeteilt, dass die Gasthof Großdobritz UG kein Interesse mehr an der Anmietung des Kioskgebäudes hat. Die Anmietung soll nunmehr durch die REMA-Gastro UG, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Martin Freiberg erfolgen soll.

Der Mietzins für das Kioskgebäude sowie die Außenfläche beträgt monatlich 300,00 EUR. Zuzüglich trägt der Mieter die Betriebskosten gemäß § 2 der Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (BetrKVO)

Entsprechend der mit dem Bauamt getroffenen Abstimmungen zu den Eigenleistungen verzichtet die Gemeinde Weinböhla für 15 Monate auf die monatlichen Mietzahlungen.

Der Mietvertrag zwischen der Gemeinde Weinböhla und der REMA-Gastro UG soll auf unbestimmte Zeit geschlossen werden. Die Kündigung ist mit einer Frist von drei Monaten zum Ablauf eines Kalendervierteljahres möglich.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss ermächtigt den Bürgermeister Herrn Siegfried Zenker zur Regelung der bereits erfolgten Nutzung des Kioskgebäudes den Mietvertrag für das Kioskgebäude, gelegen An der Nassau 1, mit der REMA-Gastro UG, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Martin Freiberg, zu den oben genannten Konditionen abzuschließen.

Der Beschluss Nr.: 60/15/2021 des Verwaltungsausschusses vom 07. September 2021 wird aufgehoben.

Zenker
Bürgermeister