



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0420/2021

Amt:	Bauamt	Datum:	09.11.2021
Bearbeiter:	Uteß	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	29.11.2021	öffentlich	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an ein bestehendes Einfamilienwohnhaus, eines Carports sowie Aufstockung eines bestehenden Anbaus
Standort: Bergsiedlung 31, Fl.-St.: 3104

Sachverhalt:

Das antragsgegenständliche Flurstück ist bauplanungsrechtlich dem Innenbereich zuzuordnen, dessen bauliche Nutzbarkeit sich nach § 34 BauGB richtet. Es ist mit einem Einfamilienwohnhaus bebaut. Der Antragsteller möchte einen eingeschossigen Anbau (6,24m x 3,74m) und ein Carport (6,00m x 3,00m) errichten, sowie eine Aufstockung eines Anbaus vornehmen um den Wohnraum zu erweitern. Dafür wird eine Baugenehmigung beantragt.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Anbaus an ein bestehendes Einfamilienhaus und eines Carport sowie einer Aufstockung eines bestehenden Anbaus wird unter Bezugnahme auf § 34 Abs. 1 BauGB erteilt.

Begründung:

Das geplante Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert.

Zenker
Bürgermeister

Anlagen:

Lageplan
Ansichten