

# Anlage 4

## Maßnahmen

### Biototypen

- 412 extensiv genutztes Grünland
- 9 Gebiet "Nahversorgung", versiegelte Flächen, Straße
- 9 Gebiet "Nahversorgung", teilversiegelte Flächen
- 947 Gebiet "Nahversorgung", gestaltete Abstandsfläche
- 951/947 teilversiegelter Behelfsweg / gestaltete Abstandsfläche

### grünordnerische Maßnahmen

- Baumpflanzungen
- P1** Heckenpflanzung
  - P2** Bepflanzungen mit Sträuchern, Bodendeckern, Rasen
  - P3** Begrünung mit Integration von vorhandenem Baumbestand
  - P4** Begrünung Versickerungsbecken
  - P5** Rückbau und Begrünung Behelfsweg

### Sonstiges

- Grenze Geltungsbereich VB-Plan
- 3425 Flurstücksgrenze mit Flurstücksnr.
- zu integrierender Baumbestand

Gemeinde Weinböhla  
Vorhabenbezogener Baugebungsplan 06/2018  
"Nahversorgung Moritzburger Straße"

## Anhang 2 - Maßnahmenkarte

Planstand: Geänderter Entwurf  
Planfassung: 04.02.2022  
Maßstab 1:700

**Haß** Landschaftsarchitekten

Schloßstraße 14, 01454 Radeberg, Telefon: 03528/4382-0  
Fax: 03528/4382-99, E-Mail: info@hass-landschaftsarchitekten.de



Flurstücke © Geodaten Sachsen, Inspire 2021