



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 0527/2022

Amt:	Bauamt	Datum:	09.08.2022
Bearbeiter:	Uteß	AZ:	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	
Technischer Ausschuss	31.08.2022	öffentlich	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines barrierefreien Anbaus an ein bestehendes Einfamilienwohnhaus  
Standort: Siedlerweg 5, Fl.-St.: 1692/7

### Sachverhalt:

Das antragsgegenständliche Flurstück ist bauplanungsrechtlich dem Innenbereich zuzuordnen, dessen bauliche Nutzbarkeit sich nach § 34 BauGB richtet. Das Grundstück ist mit einem Einfamilienwohnhaus bebaut. Der Antragsteller beabsichtigt an das vorhandene Einfamilienwohnhaus einen barrierefreien Anbau zu errichten und beantragt dafür eine Baugenehmigung. Mit dem Schreiben vom 05.07.2021 erhielt der Antragsteller vom Landratsamt Meißen bereits einen positiven Bauvorbescheid.

### Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines barrierefreien Anbaus an ein bestehendes Einfamilienwohnhauses wird unter Bezugnahme auf § 34 Abs. 1 BauGB erteilt.

### Begründung:

Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert.

Zenker  
Bürgermeister

### Anlagen:

Lageplan  
Ansichten