



BEKANNTMACHUNG

der 3. Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.01.2025 - öffentlicher Teil -

Ort: Sitzungssaal im Rathaus

Zeit: 20.00 Uhr

Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung vom TA/1/2024 vom 23.10.2024 und TA/2/2024 vom 19.11.2024
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/2/2024 vom 19.11.2024 und TA/3/2025 am 29.01.2025 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
 - 3.1. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses sowie Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes nach § 31 Abs. 2 BauGB bzgl. der Fassadenfarbe
Standort: An der Köhlerwiese, Flst.-Nr. 1372/46
Vorlage: 0049/2025
 - 3.2. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für den Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses
Standort: Siedlerstraße 1, Flst.-Nr. 1667/6
Vorlage: 0050/2025
 - 3.3. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für den Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses
Standort: Siedlerstraße 2, Flst.-Nr. 1668/20
Vorlage: 0051/2025
 - 3.4. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für die Wohnhaussanierung und Erweiterung durch Anbau
Standort: Siedlerstraße 17, Flst.-Nr. 1667h
Vorlage: 0052/2025
 - 3.5. Antrag auf Nutzungsänderung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für die Nutzungsänderung Gebäude von gewerbliche in Wohnnutzung und Keller von Pension zu Kellerraumnutzung (Abstell-/Lagerfläche)
Standort: Friedensstraße 57, Flst.-Nr. 205/7
Vorlage: 0053/2025

- 3.6. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 08/2018
'Wohnbebauung Thomas-Müntzer-Weg' nach § 31 Abs. 2 BauGB bzgl. der Höhe der Einfriedung
Standort: An der Köhlerwiese 14, Flst.-Nr. 1372/45
Vorlage: 0054/2025
- 3.7. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für die Errichtung einer Terrassenüberdachung im 1. OG
Standort: Köhlerstraße 64, Flst.-Nr. 1743/a
Vorlage: 0055/2025
- 3.8. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 63 SächsBO für den Umbau eines Schuppens, Abriss und Neubau Blockbohlenhaus
Standort: Forststraße 32, Flst.-Nr. 3414/3
Vorlage: 0056/2025
4. Bauvoranfragen
5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
7. Sonstiges

Weinböhl, den 16.01.2025



Zenker
Bürgermeister

Bitte beachten:

Die öffentliche Sitzung findet diesmal im Anschluss an die nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am: 17.01.2025

Abzunehmen am: 29.01.2025

Abgenommen am: