



BEKANNTMACHUNG

der 4. Sitzung des Technischen Ausschusses am 19.03.2025 öffentlicher Teil

Ort: Sitzungssaal im Rathaus

Zeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung TA/3/2025 vom 29.01.2025
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/3/2025 am 29.01.2025 und TA/4/2025 am 19.03.2025 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
 - 3.1. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO für die Errichtung eines Anbaus an das Bestandsgebäude sowie Abriss Garage und Neubau Carport
Standort: Marienstraße 22, Flst. 741/3
Vorlage: 0062/2025
 - 3.2. Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs.2 BauGB von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 07/2018 'Wohnbebauung Am Vogel'
Standort: Am Vogel 15, Flst.-Nr. 2795/10
Vorlage: 0064/2025
 - 3.3. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 08/2018 "Wohnbebauung Thomas-Müntzer-Weg" nach § 31 Abs. 2 BauGB bzgl. Fassadenfarbe
Standort: An der Köhlerwiese, Flst.-Nr. 1372/45
Vorlage: 0071/2025
4. Bauvoranfragen
 - 4.1. Voranfrage nach § 75 SächsBO: Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage
Standort: Sörnewitzer Straße 64a, Flst.-Nr. 1326/5 und T.v. 1326/4
Vorlage: 0061/2025
 - 4.2. Antrag auf Bauvorbescheid nach § 75 SächsBO für den Neubau einer Pkw-Garage
Standort: Florian-Geyer-Weg 24f, Flst.-Nr. 1691/6
Vorlage: 0063/2025

- 4.3. Antrag auf Bauvorbescheid nach § 75 SächsBO für den Neubau einen eingeschossigen Einfamilienwohnhauses und eines zweigeschossigen Mehrfamilienwohnhauses
Standort: Forststraße, Flst.-Nr. 2867/10 und 2867/11
Vorlage: 0068/2025
5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
- 6.1. Leistungsvergabe für das Bauvorhaben "2. BA - Erschließung An den Obstwiesen, Rigole 5"
Vorlage: 0074/2025
7. Sonstiges
- 7.1. Präsentation der Kampagne "Clever heizen - Geld sparen" durch Frau Dr. Susanne Bastian (LfULG) und Ofenbaumeister Falk Aurin (Coswig)

Weinböhla, den 06.03.2025

Zenker
Bürgermeister

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am: 06.03.2025

Abzunehmen am: 19.03.2025

Abgenommen am: