



BEKANNTMACHUNG

der 7. Sitzung des Technischen Ausschusses am 10.09.2025 - öffentlicher Teil -

Ort: Sitzungssaal im Rathaus

Zeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung TA/6/2025 vom 11.06.2025
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/6/2025 vom 11.06.2025 und TA/7/2025 am 10.09.2025 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
 - 3.1. Bauantrag nach § 68 SächsBO im Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO für die Sanierung eines Wohnhauses und Dachgeschossausbau zu 3 Wohneinheiten mit Anbau Treppenhaus
Standort: Spitzgrundstraße, Flst.-Nr. 2823/1
Vorlage: 0112/2025
 - 3.2. Bauantrag nach § 68 SächsBO im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO für die Errichtung eines Unterstandes als Lager für Gartengeräte und Wäscheplatz sowie Änderung der Dachkonstruktion Schuppen und die Errichtung Zaun
- nachträglicher Antrag -
Standort: Fuchsweg 1, Flst.-Nr. 3532/5
Vorlage: 0113/2025
 - 3.3. Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 07/2018 'Wohnbebauung Am Vogel' bzgl. der Gestaltung von unbebauten Flächen sowie Einfriedungen zum Bau eines Mauerabschnittes
Standort: Am Vogel 17, Flst.-Nr. 2795/11
Vorlage: 0115/2025
 - 3.4. Bauantrag nach § 68 SächsBO im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Fertigteil-Doppelgarage
Standort: Forststraße, Flst.-Nr. 3408/7
Vorlage: 0116/2025

- 3.5. Bauantrag nach § 68 SächsBO im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO für den Um- und Ausbau eines Wohnhauses
Standort: Bergsiedlung 17, Flst.-Nr. 2861/z
Vorlage: 0118/2025
- 4. Bauvoranfragen
 - 4.1. Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Standort: Spitzgrundstraße 18, Flst.-Nr. 1822/8 und 1822/9
Vorlage: 0114/2025
 - 4.2. Antrag auf Bauvorbescheid nach § 75 SächsBO für den Neubau eines Einfamilienhauses
Standort: Wettinstraße 24, Flst.-Nr. 244
Vorlage: 0117/2025
- 5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
- 6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
- 7. Sonstiges
 - 7.1. Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
Standort: Moritzburger Straße 51, Flst.-Nr. 2542/3 und 2541/1
Vorlage: 0119/2025

Weinböhla, den 11.08.2025

Zenker
Bürgermeister

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am: 12.08.2025

Abzunehmen am: 10.09.2025

Abgenommen am: